

Generalforsamling 2018

Velkomme til den årlige generalforsamling i Munklindehus

Det var en succes sidste år, så vi er igen 3 foreninger i én fælles generalforsamling.

Som I plejer, får I hermed, året der gik i Munklindehus....

Der har været fint med udlejninger i året der er gået, og der er stadig mange i kalenderen for resten af året. Vi har haft lidt problemer med grim lugt på dametoiletet og tilstoppet toiletter på herretoiletet, men vi håber ikke at disse oplevelser holder nye lejer borte.

Det viste sig at pumpen i brønden var stået af, og der måtte en ny til. Det har løst problemet med stoppede toiletter, men det vil stadig lugte. Så nu har vi fået spulet alle rør, og sat et par nye vandlåse mere i gulv afløbene, så nu håber vi på at det stopper. Ole har talt med entreprenøren og med kloakmanden fra Marius Christensen, og de kan heller ikke forstå hvorfor det bliver ved, for der er ikke noget galt nogen steder.

For at afhjælpe at der kommer for meget fedt ud i brønden, der så ødelægger pumpen, er der blevet installeret en fedtudskiller fra køkkenvasken. Den skal så tømmes en gang om året. Der bliver lavet en fast aftale med Marius Christensen, så de kommer 1 gang om året, så vi ikke selv skal gå og huske på det.

Der er også lavet en aftale med en vinduesvaske, så der med jævne mellemrum bliver vaske vinder. Det pynter hver gang han har været på besøg. Det kniber med at få tid og folk til at gøre dette arbejde, så bestyrelsen valgte denne løsning.

Der er blevet indkøbt en ny skabsfryser. Den gamle var stået af. Den frøs isbjerger til os.

Der har været en arbejdsdag et par gange, hvor der bliver klaret nogle småting, så som at rengøre ovne, afkalke kaffemaskiner, malet hist og her og vasket lamper af, og i ny og næ er nogle store ting også blevet ordnet. I år har huset fået monteret fluenet for 3 døre og de 2 vinduer i køkkenet, legeredskaberne er blevet malet og der er nedlagt fliser rundt om træerne ud i græsplænen. Det er bare blevet så flot. Det er planlagt at der også skal fliser rundt om ærbette mettet, da de sten der ligger rundt om hende er svære at holde pæne.

Det er stadig på planlægningslisten at der skal noget lys op, der er tidsstyret. Men der er ikke valgt materialer endnu. Men vi er nærmere målet 😊

Der er lidt problemer med vand fra taget ude i Musikergangen, hullet er lokaliseret, og der skal en håndværker op og lappe hullerne.

Den 1 februar samlede vi vores trofaste hjælpere til en medhjælperfest med spisning.

En hyggelig aften med glade gæster. Menuen var anderledes end den plejer at være, men måske vender vi tilbage til det gamle igen. Hvem ved.

Munklindehus har i 2017 fået tildelt tilskud, fristes til at sige – som sædvanlig – fra Munklindes venner, Stubkjærs venner og Ikast-Brande kommune (forsamlingshustilskuddet). Beløb der alle hjælper godt til, når store aktiviteter skal føres ud i livet.

Noget af dette års tilskud er brugt på at forny batteri og stødpladerne på hjertestarteren, og til at få en flok på hjerte og rednings kursus. Et super godt kursus med 19 deltagere

Husets økonomi er stadig sund og det står godt til. Conny vil berette om dette senere.

Men en lille negativ melding omkring de kommende indtægter, så skal Fodboldgolven ikke i fremtiden leje vores toiletter i gavlen og Kommunalbestyrelsen har nedlagt Munklindehus som valgsted. Hmmm. Det kan vi nok ikke gøre det helt stor ved lige nu.

Dilettant

Endnu en gang blev det en stor succes. Gæsterne roste arrangementet og musikerne lørdag aften havde pulsen helt oppe. Dog var der lidt negative meldinger fra gæsterne fredag eftermiddag, meldinger var at det ikke var så sjovt et stykke og Dilettanterne gik tit i stå. Men det var dog heldigvis kun til den første forestilling at vi hørte dette. Så mon ikke der kommer mange gæster igen til næste år.

I år kom der 543 betalende gæster. En anelse færre end sidste år.

Overskuddet blev på 30.095,91 kr. der er delt til Munklindehus og Munklindes venner. Vennerne står for baren. Tusinde tak for alle jer der gav en hånd eller to med i den weekend.

Sidste års erfaring med Føtex, gjorde at vi i år delte jobbene med at handle, ud på os alle, og så blev der handlet når tilbuddet var der. Lidt mere arbejde, men billigere pris og bedre varer.

Vi har besluttet, sammen med Dilettanterne, et der naturligvis også skal være Dilettant i 2019. Og hvis der er nogen der har rigeligt med rabarber i haven, er vi villige aftagere.

Rengøring og græs

Når der er mange udlejninger, er der også brug for en godt og stabilt rengøringsteam.

Og det har vi her i huset. Flittige hænder på både damer og mænd, der er med til at holde huset pænt og rent. Det samme gælder græsplænerne rundt om huset, og på marken, den gamle fodboldbane. Også dette store team skal have tak for indsatsen. Uden jeres hjælp, kunne vi ikke være så stolte af Munklindehus. Og – som jeg siger til jer hvert år, så vil det være super fantastisk med lidt flere hænder at trække på. Så bliver der lidt færre rengøringer til den enkelte. En eller to gange man melder sig på listen, har stor betydning.

På ønskelisten er der en robotplæneklipper. Vi har endnu ikke talt med en ekspert, men det er ønsket at vi får en gut eller gutinde ud og se på forholdene, og få en pris hvor alle ledninger er lagt ned i de kredse der skal til. Robotten skal naturligvis være tyverisikret på alle tænkelige måder.

Valg til bestyrelsen

Om lidt skal vi have valgt til bestyrelsen i Munklindehus. Beklageligvis skal vi sige farvel til Lene, der har været en trofast del af bestyrelsen i mange år, og taget sig af udlejningen af huset med sikker hånd. Vi håber og tror på at der er 1 person der har overvejet at det må være ham/hende der skal tage over. Enhver er velkommen i bestyrelsen.

Tusinde tak for indsatsen Lene, men du har heldigvis lovet at du heller ikke bliver helt usynlig, men at der er opgaver hvor du stadig står til rådighed. Det tilbud tager vi imod.

Til slut vil jeg på bestyrelsens vegne, takke alle de frivillige, der møder op når der er behov for det. Munklindehus er et aktiv for vores område, og skal derfor hele tiden være indbydende og kunne tilbyde "det" kunderne ønsker. Lejeindtægterne er en vigtig detalje for kvaliteten af huset og inventaret, og et populært hus bliver lejet ud.

Jeg håber at jeg har fået det hele med, og med disse ord, vil jeg ønske jer alle, en rigtig god generalforsamling.