

Generalforsamling 2019

Velkomme til den årlige generalforsamling i Munklindehus

Igen i år har vi slået os sammen, 3 foreninger i én fælles generalforsamling.

Som I plejer, får I hermed, året der gik i Munklindehus....

Der har været ok med udlejninger i året der er gået, 27 + gymnastik, og der er stadig en del i kalenderen for resten af året. I det sidste års tid har vi med mellemrum haft lidt problemer med grim lugt på dametoiletet og tilstoppet toiletter på herretoiletet. Det viste sig at pumpen der sender kloakvandet ud i kommunens system var stået af. Og da det så var klaret, blev det ved med at lugte. Det er nu også klaret ved at hæverterne der starter pumpen, nu er sænket lidt ned, så pumpen starter inden vandet når op til afgangsrøret. Der har ikke været lugtgener siden den operation er foretaget. Sidste år fik vi gravet en fedtudskiller ned, og vi kan se i pumpebrønden at den har en stor effekt. Der er ingen fedt i den længere og der er fjernet omkring 700 kg. fedt fra udskilleren.

Stubkjærs Venner gav sidste år tilskud til fluenet. De er monteret, og det er bare lækkert. Nu kan der åbnes op i køkkenet uden at det samtidig vrimler med fluer og andet utøj.

Et sponsorat har gjort det muligt at få rensede fliserne i gårdhaven. Fliserne er også efterfølgende behandlet så det bliver ved med at være pænt i de følgende år. Dog skal der smøre "noget" på hvert år. Vi har ikke taget helt 100% stilling til om vi selv gør det, eller Algerens skal gøre det.

Grundtilskuddet fra sidste år er "fader" til de nye lamper der er monteret på P-pladsen. Nu er det da muligt at se hvor man skal køre, så græs og fliser ikke køres ned i i de mørke timer. Lyset styres at et ur, så der tændes og slukkes med solen. Vi håber at I synes de er pæne ☺

Der har også i årets løb været besøg af en VVS mand, der har udskiftet gasregulatoren ved gasflaskerne. Nu skifter regulatoren automatisk over, når en flaske er tom. Smart.

Rækværket omkring affaldspladsen ser træls ud. Men det er der ingen garanti på. Vi har ikke monteret efter forskrifterne fortæller producenten os, så vi er nok nødt til bare at male det vedligeholdts frie rækværk☺ Det klarer vi på en arbejdsdag.

I 2018 er der blevet indkøbt forskelligt nyt til køkkenet, af service og serveringsskåle. Nu kan Munklindehus klare sig i nogle år inden der skal suppleres op igen. Pengene til dette kommer fra Forsamlingshus tilskuddet. Nye udendørs askebægere er det også blevet til. De gamle var gået kaput.

Det kommer ikke længere indtægter fra Fodbold Golfen – de er selvkørende nu.

Der har været en arbejdsdag et par gange, hvor der bliver klaret nogle småting, så som at rengøre ovne, afkalke kaffemaskiner, malet hist og her og vasket lamper af, og i ny og næ er nogle store ting også blevet ordnet. Vi har været nødt til at aflyse den planlagte dag 7 maj, da Gå klubben ikke kunne komme den dag – og det duer ikke. Dem har vi brug for. Vi har talt om en ny dag, den tager vi under Eventuelt.

Der er stadig lidt problemer med vand fra taget ude i Musikergangen, hullet er lokaliseret, og der skal en håndværker op og lappe hullerne. Vandet kommer og går som vinde blæser til så det er ikke hver gang det regner at der kommer vand ind. Men lige pludselig så har vi nok fået den opgave løst også.

Den 20 marts samlede vi vores trofaste hjælpere til en medhjælperfest med spisning. En hyggelig aften med en god opbakning. Uden alle vores hjælpere kunne vi ikke have så lækkert et hus.

Dilettant

Endnu en gang blev det en stor succes. Gæsterne roste arrangementet og musikerne lørdag aften havde pulsen helt oppe. Et sjovt stykke og Dilettanter klarede opgaven med bravur.

I år kom der 491 betalende gæster. En anelse færre en sidste år, men slet ikke noget alarmerende.

Overskuddet blev på 26.225,45 kr. der er delt til Munklindehus og Munklindes venner. Vi forsøger stadig at købe ind billigst muligt til bedste kvalitet, men vi må sande at varerne bliver lidt dyrere for hvert år der går. Men ok et overskud er da et overskud, og det er stadig arbejdet vær.

Vennerne står for baren, Munklindeus for Dilettant.

Tusinde tak for alle jer der gav en hånd eller to med i den weekend.

Vi har besluttet, sammen med Dilettanterne, et der naturligvis også skal være Dilettant i 2020.

Rengøring og græs

Når der er mange udlejninger, er der også brug for en godt og stabilt rengøringsteam.

Og det har vi her i huset. Flittige hænder på både damer og mænd, der er med til at holde huset pænt og rent. Det samme gælder græsplænerne rundt om huset, og på marken, den gamle fodboldbane. Også dette store team skal have tak for indsatsen. Uden jeres hjælp, kunne vi ikke være så stolte af Munklindehus. Og – som jeg siger til jer hvert år, så vil det være super fantastisk med lidt flere hænder at trække på. Så bliver der lidt færre rengøringer til den enkelte. En eller to gange man melder sig på listen, har stor betydning.

På ønskelisten er der stadig en robotplæneklipper. Det kikker vi på til næste sæson.

Valg til bestyrelsen

Om lidt skal vi have valgt til bestyrelsen. Vi mangler stadig, eller igen, et medlem i bestyrelsen. Egon Larsen var med i ganske kort tid, og meldte sig ud, da han satte sit hus til salg. Vi håber at I vil hjælpe os med at finde en person. Enhver er velkommen, for jeg ved godt at det ikke er muligt at stille en ønskeseddel op. Men... en herre til hønsegården kunne ikke være så tosset.

Til slut vil jeg på bestyrelsens vegne, takke alle de frivillige, der møder op når der er behov for det. Munklindehus er et aktiv for vores område, og skal derfor hele tiden være indbydende og kunne tilbyde "det" kunderne ønsker. Lejeindtægterne er en vigtig detalje for kvaliteten af huset og inventaret, og et populært hus bliver lejet ud.

Jeg håber at jeg har fået det hele med, og med disse ord, vil jeg ønske jer alle, en rigtig god generalforsamling.