# Generalforsamling 2023

Velkommen til Generalforsamling i Munklindehus.

Vi starter med vores indtægtsgrundlag, udlejningerne. Det har været ok i 2022, men der var plads til flere i efteråret. Sommer 2023 er til gengæld meget booked. Så det er jo herligt.

Der var et par arbejdsdage i 2022, hvor vi fik klaret en del ting. Der er jo altid nogle stole der skal renses, lamper der skal vaskes og andre praktiske ting. Der er ikke planlagt nogen ny dato for en arbejdsdag i 2023. Men måske finder vi på noget til efteråret. Dog har vi et tag der skal lappes. Der kommer vand ind på dametoilettet, når det regner meget.

I 2022 havde Munklindehus Jubilæum. Det var 50 år siden det blev indviet. Det fik vi ikke lige klaret sidste år, men det gør vi så i år.
Lørdag d. 19 august kl. 13:00 til 17:00 afholdes en reception med små retter og drikkevarer + kaffe med kage. Økonomien rækker ikke til den store fest med en 3 retters menú.

Inden da, vil vi gerne takke dem der altid træder til når der skal laves noget. Så som rengøring, lappe-rense-bage-male o.s.v.
Mandag d. 12 juni kl. 18 indbydes til medhjælper aften med spisning.
Invitationer sendes ud herfra HURTIGST 😊

Munklindehus har endelig fået nye spande og poser, så der kan deles affald i mange fraktioner, ligesom vi alle gør det hjemme. Det var en sej kamp at finde de rette, der kunne håndtere vores affald, og hente det når vi har brug for at få det hentet, og til en fornuftig pris.
Så nu er det bare vores lejere der skal gøre det korrekt, så jeg ikke skal stå med hovedet nede i de store spande for at fordele affaldet rigtigt. ☹️

Vi bøvler stadig lidt med kloakken. Men der er stadig ingen der kan hjælpe. Mange har set på det, hvorfor lugter det?, men ingen kommer med et brugbart svar. Pronor tror vi er en pengemaskine, hvor de bare kan skrive store regninger og fortælle os at vi nu igen skal have en ny pumpe ude i brønden. Sunds VVS og Kloak er den sidste der har været forbi, men han vil have toiletterne afmonteret, med det hele!!!! Fordi han mener at der er en utæthed. Det orker vi bare ikke. Så lige nu er vi på stand by.
Men en lejer, her i weekenden, havde en ven med da nøglen skulle afleveres. Han sagde at, hvis det sidste toilet i en række bliver brugt ofte, og de øvrige ikke benyttes, så kan det toilet trække vandet ud af vandlåsen ved vasken. Hmm måske er det det. Men det hjælper jo at lukke op for vandhanen og lufte ud.

## Dilettant – 2022

Der var vi i gang igen. En god weekend med besøg af 404 voksne og 24 børn. Overskuddet blev mindre end vi har været vant til, men stadig på et fint leje. Kr. 18.233,68.
Nogle var på ingen måde tilfredse med musikken. Svært at finde en afløser, til dem vi var så glade for. Priserne er blevet meget høje, så det gør det bestemt ikke lettere at finde gode rytmer. Er der nogen der har gode forslag til musikere, vil de blive modtaget med kys hånd.
For lige at tage forskud på næste års beretning, så gik Dilettant i år også fint. Overskud kr.15.447,58. Det overvejes, og der tales om, at invitere ind til fest på en ny måde så vi får flere til at komme, især lørdag aften. Det er svært at ændre på konceptet.

## Rengøring og græs.

Vores trofaste robotklipper gør det forrygende godt. En god investering.
Peder er flink til at sprøjte for ukrudt på P. pladsen.
Vi trækker så til gengæld rigtig meget på rengøringsfolket, ikke lige i første del af 2023, men det kommer vi til – bare rolig 😊 Ny rengørings seddel sendes ud i denne uge.
Tak til rengøringen for deres hjælp. Uden dem ville jeg blive noget træt 😊 Og ros. Huset får stadig meget ros for, at her er så pænt og rent.

## Forsamlingshustilskud.

Vi modtager et beløb fra kommunen hvert år, i tilskud. Det bliver lidt mindre hen ad vejen, men det er da stadig penge der kan bruges til forbedringer. Vi får ca. 10.000 kr.
I 2022 har vi afrapporteret for 2021. Køb af plastplanker til borde/bænke sættene.
Vi søger i år 2023 om beløb til at få gulvet i salen slebet og lakeret. Gulvmanden er bestilt, ved bare ikke hvornår han kommer. En mandag når han har tid 😊

## Valg til bestyrelsen

Mads vil gerne trække sig fra bestyrelsen, så her behøver vi at få et nyt medlem. Stor, lille, ung, gammel. Bare én der har lyst til at være sammen med os 4 damer 😊

## Slut

Håber at jeg har husket alt det vigtige der er sket i året 2022.

Men, Der har været spurgt til, om der er kamera på, når vi opholder os i Munklindehus.
Det er der IKKE. Når alarmen er slået fra, så er der slukket for alt.

Og bare en lille oplysning. Onsdag d. 7 juni, har Flyvevåbenet en øvelse her ude på græsset. Der vil lande en helikopter, 3 gange. De skal ”lege” at de bliver skudt ned, og så skal de finde hjem. Så ingen panik, det er ikke noget alvorligt. Jeg sender det også ud på facebook så alle er informeret.

Men som jeg plejer, vil jeg slutte af med at takke alle dem det støtter op omkring huset på alle punkter. Om det er arbejdsdag, arrangementer eller møde op til generalforsamlingen, så er vi i bestyrelsen afhængige af jeres tilstedeværelse for at tingen kan fungere for os.
Så TAK alle sammen 😊

Håber at vi får en god generalforsamling.